

## BENI IMMOBILI

in gestione alla società ANDALO GESTIONI (31/12/2021)

IMPIANTO	UBICAZIONE
Centro Piscine, Benessere & Estetica ACQUAin	Viale del Parco, 1 – 38010 Andalo (TN)
Palestra BodyFit	Viale del Parco, 1 – 38010 Andalo (TN)
Sala Giochi	Viale del Parco, 1 – 38010 Andalo (TN)
Stadio del Ghiaccio	Viale del Parco, 1 – 38010 Andalo (TN)
Bar Piscina	Viale del Parco, 1 – 38010 Andalo (TN)
<b>Campo Sportivo</b>	Viale del Parco, 2 – 38010 Andalo (TN)
<b>Palacongressi</b>	Viale del Parco, 3 – 38010 Andalo (TN)
Bar Palacongressi	Viale del Parco, 3 – 38010 Andalo (TN)
Centro Tennis	Viale del Parco, 3 – 38010 Andalo (TN)
Campi da bocce	Viale del Parco, 3 – 38010 Andalo (TN)
Pista Baby Cars	Viale del Parco, 3 – 38010 Andalo (TN)
Area destinata a parco giochi	Viale del Parco, 3 – 38010 Andalo (TN)
<b>Campeggio di Andalo</b>	Viale del Parco, 4 – 38010 Andalo (TN)
Spaccio Campeggio	Viale del Parco, 4 – 38010 Andalo (TN)
Campetto da calcio a 5	Viale del Parco, 4 – 38010 Andalo (TN)
Mini Golf	Viale del Parco, 4 – 38010 Andalo (TN)
Area verde compresa di pista ciclabile	Viale del Parco, 4 – 38010 Andalo (TN)
<b>Centro di Aggregazione Giovanile</b>	Via Priori, 14 – 38010 Andalo (TN)
Bike Trail Center “The Cave”	Via Priori, 14 – 38010 Andalo (TN)
<b>Maneggio</b>	Viale Priori, 16 – 38010 Andalo (TN)
<b>Cinema di Andalo</b>	Piazza Centrale, 1 – 38010 Andalo (TN)
<b>Centro Visitatori “Sarnacli”</b>	Località Plan dei Sarnacli – 38010 Andalo (TN)
Chalet Plan dei Sarnacli	Località Plan dei Sarnacli – 38010 Andalo (TN)
<b>Aree di Parcheggio comunali</b>	Tutto il territorio comunale – 38010 Andalo (TN)

**ANDALO GESTIONI S.r.l. a socio unico**

Viale del Parco, 1 – 38010 – Andalo (TN)

www.andalogestioni.it – info@andalogestioni.it

C.F. / P.IVA: 02214180222

tel. 0461.585776 - fax 0461.585342

Società soggetta a direzione e coordinamento

da parte del Comune di Andalo C.F. e P.IVA 00319630224



Per i beni sopra elencati, Andalo Gestioni S.r.l. corrisponde al Comune di Andalo (TN) un **canone di locazione annuo** pari a €32.578,12.= (euro trentaduemilacinquecentosettantaotto/12) + IVA di legge.

I rami d'azienda Palestra BodyFit, Bar Piscina, Bar Palacongressi, Spaccio Campeggio, Maneggio e Chalet Plan dei Sarnacli sono concessi in **subaffitto di ramo d'azienda o comodato d'uso** per un importo complessivo annuo pari ad €66.831,66.= (Euro sessantaseimilaottocentotrentuno/66) + IVA di Legge.

Il ramo d'azienda Bike Trail Center "The Cave" è concesso in regime di **Partenariato Pubblico Privato** fino alla data 21 novembre 2029.